給排水・衛生・空気調和設備工事　特記仕様書　（２）

注記：●印をつけたものを適用とする。

□ 熱源機器設備工事

1.冷熱源機器	○冷温水発生機　○ターボ式　○レシプロ式　○スクリュー式 ○吸収式　○チラーユニット(○水冷式　○空冷式　○ヒートポンプ)
2.冷熱源	○電気　○灯油　○軽油　○重油(○A　○B)　○都市ガス ○プロパンガス　○蒸気
3.冷却塔	○開放式(○低騒音形　○超低騒音形)　○密閉式
4.温熱源機器	○水管式ボイラー　○煙管式ボイラー　○セクショナルボイラー ○貫流式ボイラー　○真空式温水機　○無圧式温水機
5.発生熱媒	○温水　○蒸気
6.温熱源	○電気　○灯油　○軽油　○重油(○A　○B)　○都市ガス ○プロパンガス
7.煙導	○鋼板　○SUS製鋼板
8.煙突	○鋼板　○SUS製鋼板　○コンクリート
9.補機類	○冷水ポンプ　○温水ポンプ　○冷温水ポンプ　○冷却水ポンプ ○真空ポンプ　○膨張タンク(○開放式　○密閉式)　○その他タンク類 ○ヘッダー　○熱交換器
10.その他	

□ 空気調和機器設備工事

1.工事項目	●機器設備　●配管設備　○ダクト設備　○自動制御設備
2.空調方式	●個別方式　●パッケージエアコン　○マルチエアコン ●ルームエアコン　○スポットクーラー　○放射冷暖房 ○その他(　　) ○中央方式　○単一ダクト(○定風量　○変風量)　○二重ダクト ○ファンコイルユニット　○放射冷暖房 ○その他(　　) ○暖房専用　○温風暖房器(○電熱　○油)　○輻射暖房器　○放熱器 ○床暖房(床暖房設備工事)　○ファンコンベクター
3.熱源機器	●空冷ヒートポンプ(●電気　○ガス)　○熱源機器設備 ○コジェネレーション(○ガス　○油) ○蓄熱(○水蓄熱　○氷蓄熱　○躯体蓄熱)

4.温湿度条件

	夏期 温度(DB℃)	夏期 湿度(RH%)	冬期 温度(DB℃)	冬期 湿度(RH%)
外気	36.8	48.6	0.3	36.7
一般居室	26.0	成行	24.0	成行

※ 室内条件は目標値とする。

□ 配管設備工事

1.配管方式	○冷温水　○2管方式　○3管方式　○4管方式 ○開放配管方式　○密閉配管方式　○リバースリターン方式 ○冷却水　○開放配管方式　○密閉配管方式 ○蒸気　○重力1管式　○重力2管式　○真空2管式 ●冷媒　●直結方式　●分岐管方式 ●ドレン　●自然流下式　●ドレンアップメカ(機器標準品)
2.その他	屋外露出配管は原則として(●SUS製鋼板　○カラー亜鉛鋼板)ラッキングとする。但し、冷媒用被覆銅管の屋外露出箇所については(○SUS製ラッキング ○金属製化粧カバー　●樹脂製化粧カバー)とする。 ドレン竪管の最下階部にはトラップ(エアカットバルブ)を設けること。 ドレン水は(●敷地内浸透　○ピットに開放　○雑排水に接続)とする。

□ ダクト設備工事

1.ダクト方式	○低速ダクト　○高速ダクト　●フレキシブルダクト ●スパイラルダクト　○SUSダクト　○1.6t実管　○塩ビ管
2.長方形ダクト	○アングルフランジ工法 ○コーナーボルト工法(○共板フランジ工法　○スライドオンフランジ工法)
3.消音装置	○有(消音ボックス)　○無
4.風量調整	○定風量型　○変風量型
5.その他	ダクトの吊り支持間隔は2.0m以内を原則とし、継手部分の両端部を支持し、継手部分に荷重が極力かからないようにする。

□ 換気設備工事

1.工事項目	●機器設備　●ダクト設備(ダクト設備工事を準用とする)
2.換気方式	○第一種換気　○第二種換気　●第三種換気
3.送風機	○多翼ファン　○軸流ファン　○斜流ファン　○特殊仕様(　　)
4.換気扇	○一般換気扇　●天井換気扇　○有圧換気扇　○パイプファン ○全熱交換形換気扇(空調換気扇)　●浴室換気乾燥機
5.熱交換器	○回転型全熱交換器　○静止型全熱交換器
6.フード類	●レンジフード(●本工事　●建築工事　○別途) ○厨房系フード(○本工事　○建築工事　○別途)　○グリースフィルター
7.その他	ベントキャップはSUS製指定色焼付塗装仕上げとし、雨がかりとなる箇所には深形フード付を使用する。 外壁より点検清掃できる給気用ベントキャップは防虫網付とし、排気用はガラリ付とする。外部より点検清掃できない給気用ベントキャップはガラリ付とし、室内給気口にフィルターを取付ること。

□ 機械排煙設備工事

1.適用	○建築基準法　○消防法
2.排煙機	○軸流ファン　○多翼ファン
3.起動方式	○煙感知連動　○手動
4.非常電源	○発電機　○付属エンジン
5.手動開放装置	○ワイヤー式　○電気式
6.その他	給気用モーターダンパー連動は本工事とする。

□ 自動制御設備工事

1.制御方式	○電気式　○電子式　○空気式　●専用リモコン ○温度センサー　○湿度センサー　○タイマー　○人感センサー
2.管理方式	○指示計　○記録計
3.中央監視	●無　○有　○各室・各階コントロール
4.その他	計装配管配線は工事区分による。

■ バリアフリー

1.適用	○無　●有(●ハートビル法　●自治体条例)
2.衛生器具	大便器　●暖房洗浄便座　○暖房便座　○リモコン操作パネル 付属品　●ワンハンドカット機能付紙巻器　○その他(　　) 手摺　●可動式　●固定式　○その他(　　) 水栓類　●湯水混合栓　○水のみ　●自動水栓　●シングルレバー ●サーモスタット付

■ 環境・省エネルギー

1.省エネ法	●適用　○適用外
2.自然エネルギー	○太陽熱利用　○地中熱利用　○その他(　　)
3.省エネ措置	○全熱交換器　○外気冷房　○回転数制御　●高効率機器の採用
4.再生水	○雨水再利用　○雑排水

□ 撤去工事

1.保温材	○配管保温材　○ダクト保温材
2.支持金物等	○配管支持金物　○ダクト支持金物
3.石綿含有品	○石綿含有分析調査(○本工事　○建築工事　○別途) ○撤去作業レベル(○レベル１　○レベル２　○レベル３)
4.発生材処理	○金属類(○機器類　○ダクト　○配管　○その他の金属) ○金属類搬出処理(○本工事　○別途) ○特別管理産業廃棄物搬出工事(○本工事　○別途) ○特別管理産業廃棄物(○配管用成形保温材　○フランジ用ガスケット) ○石綿含有産業廃棄物搬出工事(○本工事　○別途) ○その他(　　)　○その他(　　)搬出工事(○本工事　○別途)
5.冷媒フロン回収	○本工事　○別途

□

■ 工事区分

	項目	衛生	空調	電気	建築	別途	備考
1	行政指導による変更					○	
2	条件変更による設計変更						
3	水道引込み加入負担金						
4	下水道放流負担金						
5	機器据付のためのコンクリート基礎工事				○		
6	機器等の鉄骨架台工事		○				
7	コンクリート打設に必要なスリーブ及び箱の取付工事	○	○	○			
8	鉄骨製作に必要な梁貫通スリーブの取付工事	○	○	○			
9	同上補強工事				○		
10	天井、床、壁の点検口取付工事				○		
11	天井、壁面に取り付ける機器類の開口及び補強工事				○		
12	オイルタンク用ピット工事及び防油堤工事				○		
13	各種躯体水槽築造工事及び防水工事(MH、タラップ共				○		
14	グリーストラップ工事	○					
15	ガソリントラップ工事	○					
16	排水側溝及びグレーチング蓋取付工事				○		
17	外壁ガラリの製作取付工事				○		
18	ドアガラリの製作取付工事				○		
19	給気口の製作取付工事				○		
20	換気レジスターの製作取付工事				○		
21	クーラー用スリーブの製作取付工事				○		
22	コンクリートダクト築造工事				○		
23	ルーフドレン及び雨水立樋工事				○		
24	雨水立樋以降GLから排水桝・ピットまでの配管工事	○					
25	化粧マンホール取付工事				○		
26	消火器(本体、BOX)取付工事				○		
27	キッチンセット取付工事				○		
28	ユニットバス取付工事				○		
29	洗面化粧台取付工事				○		
30	はめ込み洗面器用カウンター取付工事				○		
31	設備機器用1次側電気、配管配線工事			○			
32	空調機2次側電源及び制御線工事		○				
33	空調室内機用1次側電気、配管配線工事			○			
34	各種設備機器のリモコン用配管配線工事		○				配管は電気
35	電極棒及びフロートスイッチの取付工事	○					
36	電極棒及びフロートスイッチの配管配線工事	○					配管は電気
37	換気扇タイマー及び温湿度スイッチの取付工事		○				
38	換気扇タイマー及び温湿度スイッチの配管配線工事			○			
39	空調機用ドレン配管工事		○				
40	ガス給湯器用化粧扉				○		
41	ディスポーザー設備				○		
42	電気温水器ドレン配管工事	○					
43	移動式粉末消火設備本体	○					
44	同上用コンクリート基礎				○		

□ 御支給品

□ 別途工事

□ 施主要望事項

■ メーカーリスト

下記又は同等品以上とする。

機器及び材料	製造業者名
●鋼管・ライニング鋼管	新日鐵住金、　JFEスチール、　丸一鋼管
●同上用継手	JFE継手、　日立金属、　リケン
○ステンレス鋼鋼管	新日鐵住金、　JFEスチール、　日立金属
○同上用継手	JFE継手、　日立金属、　リケン
●銅管・銅管継手	三菱マテリアル、　コベルコマテリアル銅管、　UACJ銅管
●塩ビ管・継手	積水化学工業、　三菱樹脂インフラテック、　クボタシーアイ
●樹脂管(架橋ポリ管)	積水化学工業、　三菱樹脂インフラテック、　前澤給装工業
○耐火二層管・継手	フネンアクロス、　A&Aマテリアル、　昭和電工建材
●排水用単管継手	クボタシーアイ、　小島製作所、　積水化学工業
●弁類(JIS規格品)	東洋バルブ、　大和バルブ、　キッツ
○水槽類(FRP製)	積水アクアシステムズ、　三菱樹脂インフラテック
○水槽類(鋼板製)	エヌ・ワイ・ケー、　三共機工
●衛生器具・水栓類	TOTO、　LIXIL、　パナソニック、　セラトレーディング
●排水金物・鋳鉄製品	伊藤鉄工、　長谷川鋳工所、　ダイドレ
●浄化槽	ニッコー、　クボタ
○阻集器類	下田エコテック、　ホーコス、　クラコ
○電気温水器	TOTO、　LIXIL、　日本イトミック、　三菱電機
○エコキュート	三菱電機、　長府製作所、　パナソニック
●ガス給湯器	パーパス、　リンナイ、　ノーリツ、　ガス会社指定メーカー
●ポンプ類	川本製作所、　テラル、　荏原製作所、　横田製作所
○消火設備機器	横井製作所、　立売堀製作所、　ニッタン、　能美防災
●制気口類	空研工業、　深川製作所、　協立エアテック
○フィルター類	日本バイリーン、　ニッタ、　日本無機
●ベントキャップ	ユニックス、　三菱電機、　メルコエアテック、　シルファー
○冷熱源機器	ダイキン工業、　日立アプライアンス、　荏原冷熱システム 東芝キャリア、　三菱電機、　矢崎エナジーシステム
○冷却塔	空研工業、　荏原冷熱システム、　日本スピンドル製造
○ボイラー	三浦工業、　前田鉄工所、　昭和鉄工、　日本サーモエナー
●パッケージエアコン	ダイキン工業、パナソニック、三菱電機、日立アプライアンス
●ルームエアコン	ダイキン工業、パナソニック、三菱電機、日立アプライアンス
○EHPマルチエアコン	ダイキン工業、パナソニック、三菱電機、日立アプライアンス
○GHPマルチエアコン	ヤンマー、　アイシン精機、　パナソニック
○空気調和機	木村工機、　東洋製作所、　新晃工業、　ダイキン工業
○ファンコイルユニット	木村工機、　新晃工業、　ダイキン工業、　東芝キャリア
○電気パネルヒーター類	日本シーズ線、　インターセントラル
○全熱交換機	三菱電機、　ダイキン工業、　パナソニック、　東芝キャリア
●換気扇類	三菱電機、　パナソニック、　東芝キャリア、　マックス
●浴室換気乾燥機	ＬＩＸＩＬ、三菱電機、　マックス、　パナソニック
○送排風機	荏原製作所、　テラル、　ミツヤ送風機製作所、　三菱電機
○ゴミ脱臭装置	カルモア
○亜鉛鉄板(JIS規格品)	新日鐵住金、　JFEスチール
●スパイラルダクト	栗本鐵工所、　深川製作所、　末松工業
●防振継手	トーフレ、　トーゼン、　明機工業
●防振架台	ネミー、　倉敷化工、　メーカー標準品
○パイプサイレンサー	倉敷化工、　メーカー指定品
○ダクトサイレンサー	ササクラ、　進和テック
○自動制御機器	機器メーカー指定品 ジョンソンコントロールズ、　アズビル、　パナソニック

工事名　あらぐさ福祉会様 第３クローバーハウス新築工事設計図

備考

株式会社はが建築社芳賀建築設計事務所
一級建築士事務所　埼玉県知事登録(10)第564号
HOMEPAGE：WWW.HAGAKEN.COM　EMAIL：info@hagaken.com
TEL 048-722-6081　FAX 048-722-6082

管理者　芳賀　康三　一級建築士　登録第88273号　日付 2020.02.22
設計者　林　弘直　二級建築士　登録第27636号　日付 2020.02.22
担当者　林　弘直　二級建築士　登録第27636号　日付 2020.02.22

図面名　給排水・衛生・空気調和設備工事　特記仕様書　（２）

縮尺　－－－－

図面No.　M－ 2